

## PHỤ LỤC 05

### CÔNG TÁC CHỈNH TRANG, PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

(Kèm theo Báo cáo số 175 /BC-UBND ngày 23/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

#### I. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Trong thời gian vừa qua, trên địa bàn tỉnh đã tập trung đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đô thị theo hướng đồng bộ, hiện đại, có trọng tâm, trọng điểm, sử dụng tiết kiệm nguồn lực để nâng cao hiệu quả đầu tư. Kết quả đầu tư đã tạo ra hiệu ứng lan tỏa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cho địa phương. Đã tập trung huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực trong toàn xã hội để đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội, đặc biệt là tại ba vùng kinh tế động lực; giai đoạn 2016-2020 đã huy động được hơn 62.329 tỷ đồng vốn đầu tư toàn xã hội. Các dự án trọng điểm của tỉnh được đẩy mạnh thực hiện, nhất là hạ tầng giao thông. Nhiều dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư đã và đang triển khai thực hiện, diện mạo đô thị có nhiều khởi sắc. Tuy nhiên, trong giai đoạn vừa qua, việc đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đô thị; hạ tầng các khu, cụm công nghiệp cũng còn tồn tại nhiều khó khăn nhất định, kết cấu hạ tầng của tỉnh, nhất là hạ tầng kỹ thuật đô thị thiếu đồng bộ; nguồn vốn dành cho đầu tư phát triển còn hạn chế, cụ thể là:

- Việc huy động các nguồn lực khác ngoài nguồn vốn ngân sách để đầu tư cơ sở hạ tầng đô thị còn thấp, hạn chế.

- Công tác quản lý quy hoạch, quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch còn nhiều bất cập; thiếu đồng bộ giữa quy hoạch đô thị và quy hoạch sử dụng đất; công tác quản lý đầu tư xây dựng theo quy hoạch có dự án kiểm soát chưa chặt chẽ; các địa phương chưa thực hiện tốt công tác rà soát quy hoạch định kỳ theo quy định dẫn đến điều chỉnh quy hoạch còn chậm, tính khả thi của định hướng một số quy hoạch chưa cao.

- Công tác chỉnh trang, phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị đảm bảo vệ sinh môi trường, đặc biệt là công tác thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt chưa đảm bảo do chưa có nguồn lực đầu tư các hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung cho các đô thị; việc đầu tư hạ tầng, đặc biệt là hạ tầng giao thông chưa hoàn thiện, chưa đồng bộ, nhiều tuyến đường chưa đảm bảo đúng định hướng theo quy hoạch xác định do thiếu nguồn lực và nhiều vướng mắc trong khâu giải phóng mặt bằng (*còn nhiều tuyến đường trong đô thị chưa có vỉa hè, hệ thống thoát nước chưa được đầu tư đồng bộ, chưa có hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt*).

- Công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, trật tự đô thị, quản lý quy hoạch còn nhiều hạn chế, xảy ra trường hợp các tổ chức, hộ gia đình cá nhân sử dụng đất không đúng mục đích; xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng, xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng, xây dựng trên đất không phù hợp với quy hoạch được phê duyệt; tự mở đường, phân lô bán đất nền và xây dựng các khu nhà ở không đảm bảo các tiêu chí về hình thành khu dân cư đô thị.

## II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN TRONG THỜI GIAN QUA

### 1. Lĩnh vực đất đai, quy hoạch xây dựng, trật tự xây dựng

#### a) Về việc tham mưu công tác quản lý nhà nước

- **Lĩnh vực đất đai:** Hiện nay Sở Tài nguyên và Môi trường đang dự thảo trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định quy định về diện tích tối thiểu tách thửa đất ở trên địa bàn tỉnh Kon Tum (*văn bản quy phạm pháp luật*), nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân thực hiện và quản lý việc sử dụng đất theo quy định pháp luật, ngăn chặn và hạn chế tình trạng mua gom đất nông nghiệp, chuyển mục đích sử dụng đất, phân lô bán nền, hình thành khu dân cư tự phát, phá vỡ quy hoạch.

#### - Về lĩnh vực quy hoạch

Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2019 về việc Ban hành quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum; phê duyệt đề án Quy hoạch phân khu (*tỷ lệ 1/2.000*) dọc tuyến giao thông kết nối từ đường Hồ Chí Minh đi Quốc lộ 24 (*đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến sông ĐăkBlá*) thành phố Kon Tum tại Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2020; Kế hoạch số 859/KH-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2020 về thực hiện Quyết định số 1398/QĐ-TTg ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ đối với lĩnh vực xây dựng; Kế hoạch số 2596/KH-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2020 về triển khai Luật Kiến trúc;...

Đôn đốc các ngành, địa phương rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch trên địa bàn cho phù hợp tình hình phát triển kinh tế - xã hội và nguồn lực đầu tư<sup>(1)</sup>, gắn với quy hoạch quỹ đất để thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho cán bộ, công chức, viên chức.

Trên địa bàn thành phố: Để có giải pháp quản lý quy hoạch và tạo điều kiện thuận lợi trong công tác quản lý trật tự xây dựng, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo các đơn vị, địa phương tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, đề nghị nhân dân nghiêm túc chấp hành các quy định về trật tự xây dựng trên địa bàn; đồng thời, chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét cho chủ trương thuê đơn vị tư vấn thực hiện điều chỉnh tổng thể quy hoạch trên địa bàn thành phố và lập quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc trên địa bàn thành phố.

#### - Lĩnh vực trật tự đô thị

Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Chỉ thị số 04/CT-UBND, ngày 19 tháng 02 năm 2020 về tăng cường công tác quản lý về đất đai, quy hoạch, xây dựng trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch số 443/KH-UBND, ngày 19 tháng 02 năm 2020 về thực hiện các kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Nghị quyết của Hội đồng

<sup>1</sup> Sở Xây dựng đã Hướng dẫn, đôn đốc UBND các huyện, thành phố tổ chức rà soát quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt trên địa bàn các huyện, thành phố tại các văn bản số: 1285/SXD-QHKT ngày 19/8/2020; số 617/SXD-QHKT ngày 29/4/2020. Tham mưu UBND tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ và đề án quy hoạch để tổ chức thẩm định nhiệm vụ, đề án quy hoạch xây dựng, đô thị trên địa bàn tỉnh góp phần nâng cao chất lượng đô án quy hoạch

nhân dân tỉnh liên quan đến công tác quản lý về đất đai, quy hoạch, xây dựng trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch số 859/KH-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2020 về việc thực hiện Quyết định số 1398/QĐ-TTg ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về lĩnh vực xây dựng.

Nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước, tăng cường phối hợp giữa các lực lượng chức năng, chính quyền địa phương, Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội trên địa bàn trong công tác giải tỏa và xử lý việc lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, lập chợ tự phát trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2020 về việc Ban hành Quy chế phối hợp, phân công trách nhiệm giữa các ngành, các cấp trong công tác giải tỏa và xử lý việc lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, lập chợ tự phát trong các đô thị trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

#### **b) Công tác quản lý về xây dựng, trật tự xây dựng**

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và trên cơ sở chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng đã tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra về đất đai, xây dựng; thực hiện tốt việc cấp, gia hạn, điều chỉnh, thu hồi giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng theo giấy phép được cấp; đồng thời, kết hợp với các địa phương, Ban Tôn giáo - Sở Nội vụ tăng cường kiểm tra các công trình tôn giáo đang triển khai xây dựng trên địa bàn tỉnh, qua kiểm tra 10 công trình đã đề xuất UBND các huyện, thành phố xử lý theo thẩm quyền đối với 04 công trình có vi phạm xây dựng.

**c) Công tác kiểm tra, hướng dẫn các chủ đầu tư lập dự án nhà ở; rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, quy định diện tích tối thiểu tách thửa theo quy định của pháp luật về đất đai và tình hình thực tế của địa phương**

Kịp thời kiểm tra, rà soát và hướng dẫn các doanh nghiệp, tổ chức, các nhân đã có đất hoặc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của người dân để xây dựng phát triển nhà ở thực hiện theo Luật Nhà ở 2014, Luật Xây dựng 2014, Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Luật Đầu tư, phù hợp quy hoạch và các quy định pháp luật liên quan.

## **2. Về công tác chỉnh trang đô thị**

Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố theo nhiệm vụ được giao, đã phối hợp đơn đốc, tạo điều kiện thuận lợi, tập trung giải quyết thủ tục hành chính, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để sớm triển khai đầu tư các dự án chỉnh trang, phát triển đô thị; đặc biệt, đối với các dự án đã được chấp thuận chủ trương khảo sát, nghiên cứu đầu tư hoặc đã phê duyệt quy hoạch xây dựng, chấp thuận đầu tư. Triển khai các giải pháp đồng bộ trong phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng đô thị giữa xây dựng mới và chỉnh trang đô thị hiện hữu; trong đó kết hợp với phát triển đô thị thông minh, đô thị tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu theo các Đề án, Kế hoạch của Thủ tướng Chính phủ, Kế hoạch của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Các dự án trọng điểm của tỉnh được đẩy mạnh thực hiện, nhất là hạ tầng giao thông; các chủ đầu tư đã đẩy nhanh tiến độ xây dựng tuyến tránh đường Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố Kon Tum và đường giao thông kết nối đường Hồ Chí Minh đi Quốc lộ 24... Kết cấu hạ tầng đô thị được chỉnh trang, đầu tư nâng cấp, mở rộng, gắn với xây dựng các khu đô thị mới. Nhiều dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư đã và đang triển khai thực hiện<sup>(2)</sup>. Diện mạo đô thị có nhiều khởi sắc; thành phố Kon Tum ngày càng khang trang (đã hoàn thành Dự án Tổ hợp Trung tâm thương mại kết hợp nhà ở thương mại với tổng mức đầu tư 298,65 tỷ đồng, Khu chung cư Hoàng Thành; đang triển khai Dự án tổ hợp khách sạn trung tâm thương mại, dịch vụ FLC Kon Tum với tổng vốn đầu tư 1.332 tỷ đồng) và cho chủ trương đầu tư nhiều dự án phát triển đô thị trên địa bàn<sup>(3)</sup>; thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông được thành lập; thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi đạt tiêu chí đô thị loại IV; khu hành chính huyện Ia H'Drai được đầu tư, hình thành; hạ tầng trung tâm các huyện, xã, khu dân cư được mở rộng, nâng cấp, ngày càng đồng bộ<sup>(4)</sup>. Các khu, cụm công nghiệp được tập trung đầu tư đưa vào hoạt động<sup>(5)</sup>; hiện đang xúc tiến thành lập Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Làng nghề thị trấn Đăk Hà, Khu công nghiệp sản xuất, chế biến dược liệu tập trung...

Đối với các chương trình phát triển từng đô thị: Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt Chương trình phát triển đô thị thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2030 (tại Quyết định số 205/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2021) với quan điểm phát triển thành phố Kon Tum với định hướng hiện đại, sôi động và bền vững theo mô hình “Thành phố xanh mới - New Green city”. Xây dựng thành phố Kon Tum có bản sắc riêng và là điểm nhấn về phát triển đô thị của khu vực Bắc Tây Nguyên; xứng tầm là Trung tâm văn hóa, giáo dục, chính trị, khoa học kỹ thuật và vùng kinh

<sup>(2)</sup> Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp; Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu công nghiệp Sao Mai; Dự án đầu tư hạ tầng, tạo quỹ đất phát triển khu sản xuất theo quy hoạch; Đường dẫn vào cầu số 01, số 03 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị; Đường Trường Chinh; Dự án đầu tư kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam sông Đăk Bla thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết Khu trung tâm hành chính mới, dịch vụ thương mại và dân cư tỉnh Kon Tum; Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Tổ hợp khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ tại phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu phức hợp đô thị tại Phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; Dự án khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Trung tâm phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum; Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao; Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Đông Bắc đô thị Kon Plông, huyện Kon Plông; Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C đoạn từ Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai đến ngã ba Quốc lộ 14C - Sê San 3, huyện Ia H'Drai; Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng tại Khu du lịch văn hóa lịch sử Ngục Kon Tum; ...

<sup>(3)</sup> Cho chủ trương đầu tư Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ, vui chơi giải trí và nhà phố FLC Kon Tum (tổng vốn đầu tư 1.701 tỷ đồng). Bên cạnh đó, đã bố trí từ vốn NSNN triển khai 13 dự án đầu tư phát triển hạ tầng đô thị, chỉnh trang đô thị với tổng mức đầu tư khoảng 2.369 tỷ đồng.

<sup>(4)</sup> Trong đó, đã kêu gọi doanh nghiệp đầu tư xây dựng Bến xe khách tại huyện Kon Plông đạt tiêu chuẩn loại 3, hiện đã đưa vào khai thác; đồng thời, Bến xe huyện Sa Thầy, Bến xe huyện Tu Mơ Rông cũng trong quá trình xây dựng, hoàn thiện.

<sup>(5)</sup> Trên địa bàn tỉnh hiện có 3 khu công nghiệp và 8 cụm công nghiệp đi vào hoạt động với tổng diện tích quy hoạch 241,585 ha trong tổng số 14 cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp và làng nghề tiểu thủ công nghiệp được thành lập; hiện có 1 Khu công nghiệp Hòa Bình đã được đầu tư hạ tầng hoàn chỉnh và đi vào hoạt động với diện tích 60 ha trên tổng số 04 khu công nghiệp với diện tích 426,76 ha theo danh mục quy hoạch các khu công nghiệp đến năm 2020 của tỉnh Kon Tum được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Về thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp, cụm công nghiệp: Khu kinh tế cửa khẩu hiện có 52 dự án, với tổng số vốn đầu tư đăng ký 1.222,4 tỷ đồng, vốn thực hiện 575,4 tỷ đồng; Khu công nghiệp Hòa Bình có 36 dự án, với tổng số vốn đầu tư đăng ký 664,4 tỷ đồng, vốn thực hiện 425,0 tỷ đồng; Cụm công nghiệp Đăk La có 4 dự án, với tổng số vốn đầu tư đăng ký 193,5 tỷ đồng, vốn thực hiện 8,0 tỷ đồng.

tế động lực của tỉnh. Đồng thời nội dung chương trình đã đề xuất các giải pháp chính sách để huy động nguồn lực đẩy mạnh đầu tư phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng các công trình hạ tầng đô thị để củng cố, hoàn thiện các tiêu chuẩn của đô thị loại II.

Các khu vực phát triển đô thị khác: Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt hồ sơ đề xuất khu vực phát triển đô thị huyện lỵ Kon Rẫy trên cơ sở quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Kon Rẫy, diện tích khoảng 500ha (*tại khu vực thuộc 02 xã Đăk Ruông và xã Tân Lập*); Huyện Tu Mơ Rông đang đề xuất khu vực phát triển đô thị trung tâm huyện lỵ Tu Mơ Rông theo Quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông với quy mô khoảng 665 ha.

Về thực hiện Đề án phân loại đô thị: Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Kon Tum có 08 đô thị được công nhận, gồm có: Thành phố Kon Tum (đô thị loại III), thị trấn Plei Kần mở rộng (đô thị loại IV); Các đô thị loại V gồm: Thị trấn Măng Đen; thị trấn Đăk Tô (*đã đạt được 2/5 tiêu chí với 29/39 tiêu chuẩn của đô thị loại 4, tỷ lệ đạt 74,4%*); thị trấn Đăk Rve, thị trấn Đăk Glei, thị trấn Sa Thầy, thị trấn Đăk Hà.

### **III. MỘT SỐ NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRONG THỜI GIAN TỚI**

**1.** Tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, lãnh đạo, chỉ đạo các cấp, các ngành quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 20-CT/TU ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Ban hành Chương trình hành động triển khai thực hiện 03 lĩnh vực đột phá phát triển kinh tế - xã hội năm 2019 trên địa bàn tỉnh Kon Tum theo nhiệm vụ đã được phân công; các quy định của pháp luật về đất đai, quy hoạch, xây dựng và các chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh tại Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2020 và Kế hoạch số 443/KH-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Nâng cao nhận thức, trách nhiệm trong lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện đầu tư phát triển các khu đô thị mới, khu kinh tế, khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; Tổ chức triển khai có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp gắn với việc tổ chức thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 01 tháng 3 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường chấn chỉnh công tác quy hoạch xây dựng, quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch được duyệt.

- Phối hợp rà soát, điều chỉnh các khu công nghiệp, hình thành khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ theo tinh thần Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế. Thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, quản lý sử dụng đất, quản lý trật tự xây dựng, đảm bảo định hướng phát triển đô thị đã được phê duyệt; Tập trung nguồn lực để xây dựng các công trình cơ sở hạ tầng kỹ thuật khung đô thị như hệ thống đường giao thông, vỉa hè, hệ thống thoát nước mưa và nước thải. Triển khai thực hiện có hiệu quả Chương trình phát triển đô thị thành phố Kon Tum đến năm 2030.

- Huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực để đầu tư kết cấu hạ tầng, tạo đột phá thu hút nguồn vốn khu vực tư nhân trong và ngoài nước; đặc biệt là các dự án có sức lan tỏa rộng và tác động lớn tới phát triển kinh tế;

- Chú trọng thực hiện công tác hỗ trợ đền bù, giải phóng mặt bằng, tái định cư; tăng cường công tác phối hợp, chủ động phối hợp giữa địa phương, tổ chức được giao thực hiện công tác giải phóng mặt bằng với các ngành của tỉnh trong việc đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện các công trình quan trọng trên địa bàn tỉnh, các dự án trọng điểm.

- Tiếp tục huy động vốn đầu tư kết cấu hạ tầng khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y để phát triển mạnh kinh tế cửa khẩu, kinh tế biên mậu. Đẩy nhanh tiến độ đầu tư kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Sao Mai, Khu sản xuất, chế biến dược liệu tập trung; Khu công nghiệp Đắk Tô và các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư phát triển các khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao trên địa bàn tỉnh; đẩy mạnh thu hút đầu tư vào lĩnh vực hạ tầng thương mại, dịch vụ, nhất là các dự án hậu cần xuất nhập khẩu (Logistics) tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y và các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

- Nghiên cứu xây dựng và ban hành cơ chế, chính sách huy động nguồn lực để đầu tư, chỉnh trang hạ tầng đô thị đảm bảo theo quy định của pháp luật và phù hợp với đặc thù của tỉnh. Công khai danh mục, tăng cường kêu gọi đầu tư các dự án nhằm cải thiện chất lượng cuộc sống đô thị, như đầu tư trường học, bệnh viện chất lượng cao, các khu vui chơi giải trí, xử lý nước thải, rác thải./.

---